

## T2 Rénové A Louer Roubaix BARBIEUX



**Adresse:** 86 avenue Jean Jaurès

**Description:** Face au parc BARBIEUX, situé au 1er étage d'un bel immeuble haussmannien, à proximité du tramway, métro, centre ville, écoles et commerces, vous serez séduit par cet appartement T2 rénové de 42m2 comprenant salon séjour parqueté avec vue sur Parc Barbieux, coin cuisine équipée neuve (plaques vitro, four, hotte, réfrigérateur, congélateur) séparé, salle de bains (baignoire), wc séparés, une chambre séparée. Menuiseries double vitrage PVC. Parquet Neuf Partout. Peintures murs et plafonds neuves, WC neuf. Vous disposerez également d'une cave en sous sol et d'une place de parking en extérieur. L'appartement dispose également de la fibre haut débit. Très faibles charges. Disponible Fin Juillet-Août, à visiter sans tarder. Honos : 546€ DG : 560€

**Type d'annonce:** Bien à louer

**Prix:** 630 EUR

**Nombre de pièces:** 2

**Salle de Bain:** 1

**Chambre à coucher:** 1

**Agent:** Emmanuel DEFEVER

**Annonce en cours:** Active

**Régime de propriété:** Appartement

**Surface de la maison:** 40

**Garages:** 1

**Année de construction:** 1930